



**UNIVERSITÉ  
DE LORRAINE**



FACULTÉ DE  
**DROIT**  
SCIENCES  
ÉCONOMIQUES  
& GESTION  
DE NANCY

# Master Droit Notarial

*Réunion de présentation du 30 janvier 2025*

**M. Nicolas Damas**, responsable de la Mention  
**M. Guillaume Maire**, responsable du M2 droit notarial

# Pourquoi choisir le M1 Droit Notarial?

- **Une orientation privilégiée** : *la formation notariale universitaire*
  - Via le M2 Droit notarial, débouché naturel du M1 Droit notarial
  - Permettant l'accès de droit au Diplôme d'Etudes supérieures de Notariat (DESN) qui a succédé au Diplôme Supérieur de Notariat (DSN) en 2024)
- **Une orientation ouverte** : *le M1 est également identifié comme offrant une formation de qualité en droit immobilier et patrimonial, et peut permettre les débouchés suivants :*
  - Avocat (droit immobilier – droit patrimonial)
  - Juriste et conseiller en gestion de patrimoine
  - Juriste immobilier
  - Généalogiste...

# Pourquoi choisir le M1 Droit Notarial?

- **Les enseignements :**

- Généralistes :

- Sûretés, Consommation, Successions et libéralités, Assurances, Régimes matrimoniaux, Immobilier, procédures collectives, Droit International privé...
- Certains cours sont dispensés en commun avec les étudiants de la Mention Droit civil

- Spécialisés :

- Droit fiscal notarial, Pratique de la vente immobilière, Baux immobiliers, Ingénierie Patrimoniale, Construction et copropriété, Urbanisme et environnement, Pratique notariale, Rhétorique...
- En promotion restreinte

# Processus de sélection en M1 Notarial

## Première étape : examen des dossiers

### **1 - Les critères d'appréciation sont principalement universitaires**

**Le dossier est ainsi apprécié sous l'angle :**

- des moyennes générales, semestre par semestre,
- à l'intérieur de chaque semestre, des notes obtenues avec une attention particulière portée aux matières fondamentales (à TD) et à celles en lien avec le notariat (droit civil; droit des affaires)

**2 - Ce dossier universitaire est également complété, à titre secondaire, par les expériences et la personnalité du candidat, telles qu'elles ressortent de la lettre de motivation et du CV (ce sont les deux documents à rédiger avec le plus grand soin).**

# Processus de sélection en M1 Notarial

## Conseils généraux de rédaction du CV:

**Il doit recenser sur une page de manière synthétique, organisée et claire :**

- Une photo avec vos noms et prénom, adresse et date de naissance
- Votre parcours scolaire/universitaire (la mention du brevet des collèges n'est pas utile...)
- Vos expériences professionnelles (stages, jobs d'été/d'année...) :
  - en distinguant les expériences « juridiques » des autres
  - en relevant en quelques mots les tâches exercées
- Vos engagements bénévoles, caritatifs, etc.
- Votre niveau de langues (mention le cas échéant d'une certification)
- Vos centres d'intérêts (sports, loisirs, passions...) qui permettent de se faire une idée de votre personnalité

# Processus de sélection en M1 Notarial

## A propos des expériences professionnelles

Vos expériences professionnelles pourront être justifiées par la production de vos **contrats de travail** (ou certificats de travail, ou attestation d'employeur...).

Pour ce qui est des **stages**, vous pouvez soit joindre une copie de la convention, soit (de préférence) un mot de votre Maître de stage attestant de la durée de celui-ci (et de sa satisfaction à vous avoir reçu).

Si le stage n'est pas encore réalisé, vous l'annoncez tout de même dans le CV (« à venir ») et la lettre de motivation, et vous joignez si possible la convention ou un mot de l'entreprise d'accueil confirmant les dates du stage.

# Processus de sélection en M1 Notarial

## Lettres de recommandation

Elles ne se justifient que si l'enseignant a réellement pu apprécier la qualité d'une action de l'étudiant, autre que la participation en cours ou les résultats universitaires (par ex. la participation à un projet de tutorat, etc.).

Une lettre qui ne relate que des banalités n'a aucun intérêt.

# Processus de sélection en M1 Notarial

## Conseils généraux de rédaction de la lettre de motivation :

Elle est très importante car il s'agit de vous permettre de vous exprimer sur votre projet professionnel, sans être enfermé dans le cadre plus rigide du CV, des notes, etc.

### Objectifs :

- 1. Expliquer en quoi et pourquoi le notariat vous intéresse** (en ce qui concerne tant le métier que les matières juridiques) – grâce notamment à vos expériences, rencontres, etc.
- 2. Expliquer votre parcours et mettre en avant vos atouts.** Ces atouts peuvent être universitaires (ex. : expérience Erasmus, double licence etc.) ou extra-universitaires (implication significative dans le monde associatif, compétition sportive, expérience professionnelle de longue durée...). Il s'agit aussi d'expliquer les raisons d'un parcours atypique (changement d'orientation, échec en première année, ou dans certaines matières, problème familial...), et de décrire, si vous avez identifié des faiblesses dans votre dossier, comment vous avez décidé d'y remédier

# Processus de sélection en M1 Notarial

## Conseils généraux de rédaction de la lettre de motivation (suite):

### Objectifs :

- 3. Préciser ce que vous pourrez apporter à la promotion** (investissement dans l'association des étudiants, projets particuliers, compétences particulières...)
- 4. Donner toute autre information qui vous semble utile afin de nous donner envie de vous entendre lors de l'entretien, puis de vous sélectionner définitivement.** Cette lettre doit aussi et surtout révéler votre personnalité.

# Processus de sélection en M1 Notarial

## Conseils généraux de rédaction de la lettre de motivation (fin):

La forme de la lettre de motivation : en général une ou deux pages, mais une lettre plus longue ne sera pas écartée si le contenu est pertinent. La présentation est totalement libre. Elle n'a pas à être manuscrite.

A ne pas (trop) faire : vanter les mérites du Master 1 droit notarial de Nancy, des enseignements, des enseignants... Nous connaissons notre diplôme et c'est vous que nous souhaitons découvrir grâce à cette lettre. De même il n'est pas utile de décrire la profession de notaire.

# Processus de sélection en M1 Notarial

## Seconde étape : l'entretien

Nous y attachons une grande importance car nous entendons constituer une promotion évidemment de bon niveau académique, mais également agréable, conviviale et motivée. La personnalité des candidats qui se révèle lors de l'entretien joue donc **un rôle significatif**.

Cet entretien, qui dure environ 10/15 minutes n'est pas un test juridique. Vous vous présentez brièvement (votre parcours, votre envie de devenir notaire), et ensuite un dialogue s'instaure avec le jury (un responsable de la formation et un notaire). Nous vous poserons des questions sur les points forts (et les points faibles) de votre dossier.

**L'ambiance est bienveillante** – nous avons bien conscience que vous serez stressés... Des étudiants de l'actuelle promotion vous accueilleront au préalable.

# Processus de sélection en M1 Notarial

## Les dates à retenir :

- Dépôt du dossier sur l'application *monmaster* : à partir du 25 février 2025
- Convocations aux entretiens (sous réserve de confirmation) : semaine du 28 avril
- Entretiens (sous réserve de confirmation) : semaine du 12 mai
- Résultats (via l'application *monmaster* et sous réserve de confirmation) : 2 juin

# Processus de sélection en M1 Notarial

## Présentation par les étudiants du M1 Notarial (promotion 24/25)

**Les étudiants de l'actuelle promotion sont à votre disposition pour vous renseigner :**

- **Une session d'information sera organisée le 5 février au « Hops Bar », 2 rue Braconnot à Nancy (dans la salle de l'étage à partir de 20h).**
- **Lien de contact (instagram) : m1droitnotarialnancy**

# Le Master 2 Droit notarial : *entre le M1 et le DESN*

- **Le débouché naturel du Master 1 Droit Notarial**
  - La réussite au M1 Droit notarial garantit l'accès au M2 Droit notarial
  - Candidatures extérieures à la mention limitées à d'excellents dossiers
  - Il est toutefois possible, à l'issue du M1 Notarial, de se réorienter en candidatant dans d'autres M2 (not. Droit civil approfondi, NIP)
- **La porte d'entrée vers le Diplôme d'Etudes Supérieures de Notariat**
  - Accès de droit au DESN, notamment de Nancy

# Le Master 2 Droit notarial : *une formation riche en enseignements et en expériences*

- **Programme transversal**
  - ✓ Prolongement et approfondissement des enseignements spécialisés de M1 : droit patrimonial de la famille, droit civil approfondi, droit immobilier, droit des affaires
  - ✓ Enseignements professionnalisants : fiscalité notariale, gestion du patrimoine, comptabilité notariale, déontologie et organisation d'une étude, informatique notariale
- Une **équipe pédagogique** composée à parité d'intervenants universitaires et de professionnels
- Des cours **interactifs**
- Une ouverture **internationale**
- Un **stage** de 8 semaines (en étude ou ailleurs) en janvier-février

# Le Master 2 Droit notarial : *une formation riche en enseignements et en expériences*

- Une **disponibilité** des intervenants et responsables du Master
- Une **belle ambiance** : cohésion de groupe, solidarité et travail en commun
- Des **projets et évènements collectifs** :
  - ✓ Organisation d'évènements par la dynamique association des étudiants du Master 2 (ADENN)
  - ✓ Participation à des colloques, journées d'études, ateliers du notariat...
  - ✓ Participation à des concours ou défis (prix du meilleur étudiant juriste immobilier (MEJI), challenge « Inter-Master » de l'ARNU, défi GENAPI...)
  - ✓ Organisation de journées professionnelles, notamment à Paris
  - ✓ Organisation d'un voyage d'études à l'étranger